

# 对外公开招标 采购文件

项目名称：花卉大棚

采购编号：HNKFDX2024-006

# 海南开放大学花卉大棚项目 招标公告

海开大校务公开（2024） 号

## 一、采购项目概况

项目编号：HNKFDX2024-006

项目名称：花卉大棚

采购方式：对外公开招标

预算金额：总预算 14.8174 万元

最高限价：14.8174 万元

是否接受联合体：否

工程内容：新建花卉大棚一栋，包括独立基础，钢骨架，薄膜覆盖，以及各类电动内外遮阳、电动内保温、手动内遮阳系统，风机湿帘降温系统、屋面、四周墙面手动卷膜开窗、内循环风机、照明、四周墙面固定黑网遮阳、电气控制系统等，详见施工设计图纸。

计划工期：60 日历天。

施工地点：海南开放大学五指山校区。

本项目不组织集中现场勘验，详情请参考施工图纸。

## 二、供应商投标时需提供的资格材料及要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无
3. 本项目的特定资格要求：
  - 3.1 具有独立承担民事责任的能力。供应商是企业（包

括合伙企业)的,提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”;供应商是事业单位的,提供有效的“事业单位法人证书”;供应商是非企业专业服务机构的,如律师事务所,提供执业许可证等证明文件;供应商是个体工商户的,提供有效的“个体工商户营业执照”;供应商是自然人的,提供有效的自然人身份证明,只有中国公民才能以自然人的身份参加本项目的政府采购活动;

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供资格承诺函);

3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供资格承诺函);

3.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供承诺书);

3.5 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录,提供承诺函【投标人注册成立时间不足三年的,从注册时间起算,加盖公章】;

3.6 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有环保类行政处罚记录(成立不足三年的从成立之日起计算,提供声明);

3.7 供应商在“国家企业信用信息公示系统”网站(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)基础信息中的“股东及出资信息”和“主要人员信息”(提供信息查询结果界面截图,加盖投标人公章,查询日期为公告发布之日起);

3.8 供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人名单和没有列入

中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单（提供信息查询结果界面截图，加盖投标人公章，查询日期为公告发布之日起）；

3.9 法人委托书（加盖本单位公章）；

3.10 被授权人身份证复印件（加盖本单位公章）；

3.11 投标人诚信守法承诺书（加盖本单位公章）。

4. 供应商应准备一份正本和两份副本，并在每一份“响应文件”上要明确注明“正本”或“副本”字样（附上U盘电子版投标文件）。

5. 获得采购文件方式：符合条件的供应商可在海南开放大学通知公告栏中下载PDF版电子文件。

### **三、质量要求**

保修、售后服务要求：按照国家相关行业质量标准及保修要求执行，工程保修期2年。若因中标人原因造成工程质量不合格，中标人应无条件地返修至合格，经有关部门验收通过后，方可交付使用。由此造成的损失，由中标人负责。

### **四、公告期限**

本公告期限自2024年4月16日8:30至2024年4月22日17:00止。

### **五、递交材料的时间地点**

1. 时间：2024年4月23日上午09:00（北京时间）；

2. 地点：海南开放大学海甸二西路20号远教大楼财务管理处1412办公室。

### **六、其他补充事宜**

1. 公告媒介：海南开放大学主页通知公告

(<http://www.hainrtvu.com/>)，有关本项目澄清、变更信息以上述网址公告为准；

2. 纸质响应文件（投标文件）必须在规定时间内送达到指定地点，逾期送达或没有密封的文件不予接收，不接受邮寄、传真或信函等非现场形式的投标。

## **七、工程款支付**

工程款支付方式：中标人进场施工凭开工报告，招标人支付中标人合同价的 50%；本工程于竣工验收合格后，招标人支付中标人至合同价款的 85%；工程结算后，支付至工程结算价的 97%（扣除 3%作为质量保证金），竣工一年后无质量问题全额返还质保金。

## **八、保修期与保修金**

根据《建设工程质量管理条例》，具体条款由中标人与招标人具体协商并在施工合同中明确。

## **九、联系人、联系电话**

联系人：李老师 联系电话：0898-66225537

## 十、项目评分细则表

序号	评分项目	评分标准	分数	得分	备注
1	报价部分 (40分)	采用均价法为基准价计算：取所有招标报价的平均价为基准价。价格分=[1±(投标报价-基准价)/基准价]×价格权值×100%。投标价低于基准价，“±”取“+”，否则取“-”。	40		
2	技术部分 (40分)	施工方案与技术措施 1、投标人提供施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，结合实际情况，针对性强的，得6-8分； 2、投标人提供施工方案与技术措施的得1-5分； 3、投标人没有提供相关内容的得0分。	8		
3		质量管理体系与措施 1、投标人提供质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，结合实际情况，针对性强的，得6-8分； 2、投标人提供质量管理体系与措施的得1-5分； 3、投标人没有提供相关内容的得0分。	8		
4		保证施工安全措施 1、投标人提供保证施工安全措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，结合实际情况，针对性强的，得6-8分； 2、投标人提供保证施工安全组织措施的得1-5分； 3、投标人没有提供相关内容的得0分。	8		
5		应急处理预案 1、投标人提供应急处理预案措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的	8		

		措施	需要, 考虑问题周全, 实施过程务实, 结合实际情况, 针对性强的, 得 6-8 分; 2、投标人提供应急处理预案措施的得 1-5 分; 3、投标人没有提供相关内容的得 0 分。			
6		工期保证措施	1、投标人提供工期保证措施科学合理, 适用性强, 思路清晰, 内容全面, 能够根据实际情况制订, 满足采购人的需要, 考虑问题周全, 实施过程务实, 结合实际情况, 针对性强的, 得 6-8 分; 2、投标人提供工期保证措施的得 1-5 分; 3、投标人没有提供相关内容的得 0 分。	8		
7	商务部分 (20分)	投标单位业绩	2018年1月1日至今承接过类似施工项目的业绩: 每个业绩得 7.5 分, 本项满分为 15 分。证明材料: 提供相关合同业绩证明复印件加盖公章; 不提供或提供不齐全或无法辨别的, 不得分。	15		
8		项目负责人	项目负责人(项目经理)取得二级建造师或以上证书得分 5 分。证明材料: 提供相关有效证书复印件, 不提供不得分。	5		
9	合计					

海南开放大学  
2024年4月15日

